



## ÉVES BERUHÁZÁSSTATISZTIKAI JELENTÉS, 2024

**Adatszolgáltatók:** a megfigyelésbe bevont vállalkozások, költségvetési-, költségvetési rend szerint gazdálkodó szervezetek és nonprofit szervezetek

Az adatszolgáltatás statisztikai célra történik. Az adatszolgáltatás elmulasztása, illetve a hamis adatszolgáltatás a hivatalos statisztikáról szóló 2016. évi CLV. törvény 32-33. §-a alapján közigazgatási bírság kiszabását vonhatja maga után.

Az adatszolgáltatás a Stt. felhatalmazása alapján kiadott Országos Statisztikai Adatfelvételi Programról szóló Korm. rendelet alapján történik, figyelemmel a 1893/2006/EK, 1618/1999/EK, 549/2013/EK, 479/2009/EK és a 2020/1197/EU és a 2019/2152/EU rendeletekre.

Törzsszám: 14625651 Statisztikai főtevékenység: 6832 Vármegye: 07

Neve: Székesfehérvári Városfejlesztési Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Címe: 8000 Székesfehérvár, Irányi Dániel utca 4.

Beérkezési határidő: 2025.03.31

A kitöltött beruházási adatlapok száma:

1

**Beküldés módja:** a KSH ELEKTRA rendszerén keresztül - <https://elektra.ksh.hu>

Adatszolgáltatással kapcsolatos kérdéseit felteheti **közvetlenül az adatgyűjtésért felelős munkatársunknak a <https://www.ksh.hu/hataridonaplo> oldalon a törzsszámuk megadását követően lekérdezett elérhetőségeken, vagy írásban a „Lépjen velünk kapcsolatba!” rendszeren: <https://www.ksh.hu/kapcsolat>**

## A kérdőívet jóváhagyó vezető adatai

neve	beosztása	telefonszáma	e-mail címe
Guti Péter	ügyvezető	n.0	guti.peter@proalmaregia.hu

## A kitöltők adatai

neve	telefonszáma	e-mail címe
Borbély Csilla	n.a	borbely.csilla@proalbaregia.hu

## Megjegyzés

A kérdőív kitöltésére fordított idő: 182 perc

**Köszönjük az együttműködésüket!**

## B BERUHÁZÁSI ADATOK

A beruházások teljesítményértéke - **a pénzügyi teljesítéstől függetlenül** - az adott időszakra vonatkozó beruházási ráfordítások összegét, ezen belül a befejezetlen beruházások értékét is tartalmazza. **Kérjük tehát a beruházásokat folyamatosan, nem pedig az aktiváláskor jelenteni!**

### B/1. Nemzetgazdasági és üzemgazdasági beruházások (Lásd útmutatót is)

Lásd útmutatót (fogalmi meghatározásra is). Az adatok nem tartalmazhatják a lízingelt tárgyi eszközök és az immateriális javak beszerzésének értékét. Azokat csak a kérdőív B/2 illetve B/4 tábláiban kell szerepeltetni.

**Amennyiben a szervezet a 2024. évben negyedéves jelentési kötelezettséget teljesített, úgy a B/1 táblában jelentett értékeknek meg kell egyezniük a negyedévente küldött adatok összegével!**

**Az egyedi beszámolójukat az IFRS szerint készítő vállalkozás esetében a B/1 táblában jelentendő statisztikai beruházás teljesítményértékének minden esetben tartalmaznia kell az állami támogatások összegét, független attól, hogy a vállalkozás nyilvántartásaiban ez a bekerülési értéket lecsökkentette-e, vagy sem. Lásd részletesen a kitöltési útmutatót!**

**A beruházásokhoz kapcsolódó le nem vonható (vissza nem igényelhető) ÁFA a statisztikai beruházási teljesítményérték részét képezi (független attól, hogy "egyenes", vagy "fordított" módon történik az adó megfizetése), azaz a le nem vonható ÁFA-t minden esetben jelenteni szükséges. Kiemelten kérjük a költségvetési szerveket, hogy a le nem vonható ÁFA-t szerepeltessék a beruházás jelentéseikben!**

1000 Ft

Megnevezés	Sorazo - nosító	Nemzetgazdasági beruházások (beruházások teljesítményérték e összesen) - Új tárgyi eszköz	Használt tárgyi eszköz	
			Üzemgazdasági beruházás (beszerzése vételáron)	értékesítése eladási áron
		a	b	c
Épületek és egyéb építmények	01			
Belföldi (gyártású) és belföldön már használt gépek, berendezések	02			
Ebből (02-ből): Információs, kommunikációs technikai berendezések (04+05)	03			
Ebből (03-ból): Számítógépes hardver	04			
Ebből (03-ból): Híradástechnikai berendezések	05			
Belföldi (gyártású) és belföldön már használt járművek Figyelem! Belföldi gyártásúnak minősülnek azok a járművek, amelyek alvázszámának első 2 karaktere TR, TS, TT, TU vagy TV. Járművek besorolásához részletes leírást talál a kitöltési útmutató 10. oldalán.	06			
Ebből (06-ból): személygépkocsik	07			
Import gépek, berendezések (új és használt)	08	14 725		
Ebből (08-ból): Információs, kommunikációs technikai berendezések (10+11)	09	6 095		
Ebből (09-ből): Számítógépes hardver	10	5 970		
Ebből (09-ből): Híradástechnikai berendezések	11	125		

Import járművek (új és használt) A Magyarországon először forgalomba helyezett, külföldön gyártott, új és használt járművek. Járművek besorolásához részletes leírást talál a kitöltési útmutató 10. oldalán.	12	16 590		
Ebből (12-ből): személygépkocsik	13	16 590		
Ültetvények, erdők	14			
Tenyész- és igásállatok	15			
Meglévő föld értéknövelése	16			
Más nem termelt tárgyi eszközök	17			
Ebből (17-ből): a földtulajdon átruházási költsége (illeték stb.)	18			
<b>Összesen (01+02+06+08+12+14+15+16+17)</b>	99	31 315		
Összesenből (99): Tárgyi eszköz beruházásra adott előlegek nettó hatása (+,-)	19			

## B/2. Pénzügyi lízingszerződések (csak a tárgyévben kötött szerződéseket kell jelenteni)

Az egyedi beszámolót a nemzetközi pénzügyi beszámolási standardok (IFRS) szerint készítő vállalkozások esetében a pénzügyi lízingszerződés alapján használatba vett tárgyi eszköz értékének a piaci ár alapján számolt bekerülési értéket kell kimutatni, még akkor is, ha a vállalkozás a fizetendő lízingdíjak jelenértéke alapján számított eszköz-értéket mutat ki a könyveiben.

Az IFRS 16 standard 2019. január 1-től történő bevezetésétől függetlenül az operatív lízing keretében beszerzett eszközöket nem szabad szerepeltetni a B/2 táblában. Lásd részletesen a kitöltési útmutatót!

Megnevezés	Sorazo- nosító	Lízingbe vett tárgyi eszközök értéke, <b>1000 Ft</b>
		a
Pénzügyi lízing keretében beszerzett tárgyi eszközök teljes értéke összesen ( <b>ingatlan lízinggel együtt</b> ) <b>A pénzügyi lízing keretében beszerzett tárgyi eszközök nem szerepelhetnek a B/1. táblában, amíg a lízingelés időtartama le nem jár</b> (bővebben ld.: útmutató).	01	
Ebből (01-ből): gépek, berendezések teljes értéke	02	
járművek teljes értéke, személygépkocsi nélkül	03	
személygépkocsik teljes értéke	04	
Ebből (04-ből): a zárt végű lízing teljes értéke (Lásd útmutató)	05	
Technikai összesen (01+...+05)	99	

## B/3. Tárgyi eszközök hosszú távú bérlete és operatív lízingje

A magyar számviteli szabályok szerint könyvelő gazdasági szervezetek esetében a hosszútávú bérlettel és operatív lízinggel kapcsolatos ténylegesen lekönyvelt ráfordításokat kell jelenteni. Az egyedi beszámolót a nemzetközi pénzügyi beszámolási standardok (IFRS) szerint készítő vállalkozások esetében pedig a hosszú távú bérlettel és operatív lízinggel kapcsolatos kifizetéseket (bérleti díj, lízingdíj) kérjük jelenteni. Lásd útmutató.

Megnevezés	Sorazo- nosító	1000 Ft
		a
Sztv. szerint könyvelők: A tárgyévben tárgyi eszközök hosszú távú bérletére és operatív lízingjére könyvelt ráfordítások értéke IFRS szerint könyvelők: A tárgyévben tárgyi eszközök hosszú távú bérletére és operatív lízingjére teljesített kifizetések értéke. Figyelem! Hosszútávú bérletnek az egy éven túli bérletek minősülnek.	01	

#### B/4. Az immateriális javak tárgyévi változásai

**Figyelem! A számviteli előírásoktól eltérően nem tartozik az immateriális javak közé az alapítás-átszervezés, valamint a kísérleti fejlesztés aktivált értéke. Az ingatlanokhoz kapcsolódó vagyoni értékű jogokat a számviteli előírásoktól eltérően itt, az egyéb immateriális javak között kell szerepeltetni.**

**Az immateriális javak kapcsán felmerült előleget nem kell a kérdőívben jelenteni.**

Az egyedi beszámolót a nemzetközi pénzügyi beszámolási standardok (IFRS) szerint készítő vállalkozások esetében az immateriális javak beszerzési, illetve előállítási értéke – a tárgyi eszközökkel kapcsolatos beruházásokhoz hasonlóan – minden esetben kell, hogy tartalmazza az állami támogatások összegét, még akkor is, ha a vállalkozás nyilvántartásaiban az állami támogatások nem képezik a bekerülési érték részét.

Megnevezés	Sorazonosító	Beszerzés és saját fejlesztés (tárgyévi növekmény) 1000 Ft	Értékesítés (áfa nélkül) 1000 Ft
		a	b
Ásványkincsek feltárási költségei	01		
Vásárolt számítógépes szoftver (lásd útmutató)	02	1 314	
Vásárolt számítógépes adatbázis (lásd útmutató)	03		
Saját előállítású számítógépes szoftver (lásd útmutató)	04		
Saját előállítású számítógépes adatbázis (lásd útmutató)	05		
Licenc, know-how, (termék,gyártási engedély, gyártási eljárás védett ismeretei)	06		
Szórakoztató, irodalmi vagy művészeti alkotások eredeti példányai	07		
Egyéb immateriális javak	08		
<b>Immateriális javak összesen (01+...+08)</b>	99	1 314	

**B/5. A beruházások teljesítményértékének vármegyék szerinti részletezése, 2024**

Figyelem: számszaki összefüggés van a B/1. táblával. (bővebben lásd útmutató)

**1000 Ft**

Kód	Terület	Nemzetgazdasági beruházás (Új tárgyi eszközök beszerzése)*					Üzemgazd.-i beruházás (Használt tárgyi eszközök beszerzése)*
		épület, egyéb építmény	gép, berendezés és jármű	ültetvény, erdő, tenyésztés- és igásállat	meglévő föld értéknövelés e	összesen	
		a	b	c	d	e	
01	Budapest						
02	Baranya vármegye						
03	Bács-Kiskun vármegye						
04	Békés vármegye						
05	Borsod-Abaúj-Zemplén vármegye						
06	Csongrád-Csanád vármegye						
07	Fejér vármegye		31 315			31 315	
08	Győr-Moson-Sopron vármegye						
09	Hajdú-Bihar vármegye						
10	Heves vármegye						
11	Komárom-Esztergom vármegye						
12	Nógrád vármegye						
13	Pest vármegye						
14	Somogy vármegye						
15	Szabolcs-Szatmár-Bereg vármegye						
16	Jász-Nagykun-Szolnok vármegye						
17	Tolna vármegye						
18	Vas vármegye						
19	Veszprém vármegye						
20	Zala vármegye						
21	Országhatáron kívül (pl.: külföldi telephely)						
<b>99</b>	<b>ÖSSZESEN (01+...+21)</b>		31 315			31 315	

A B5. táblázat kitöltését, adategyezősségét könnyítő tájékoztató adat a B1. táblázatból:	B1/01.a:	B1/(02+06+08+12)a:	B1/(14+15)a:	B1/16.a	B1/99.a	B1/99.b
		31 315			31 315	

\* lásd bővebb magyarázatát az útmutatóban. Az importból beszerzett eszközök minden esetben új tárgyi eszköznek / minősülnek.

### B/6. Értéktárgyak tárgyevi változásai

Figyelem! Kérjük, hogy a vállalkozások közül csak azok jelentsék itt az értéktárgyakat, melyek fő- vagy melléktevékenységként nem foglalkoznak ezek gyártásával vagy kereskedelmével. Az értéktárgyak értékeléséről lásd az útmutatót. Az itt feltüntetett beszerzés és értékesítés nem része a B/1-es táblának!

**1000 Ft**

Megnevezés	Sorozonosító	Beszerzés	Értékesítés
		a	b
Értéktárgyak (ékszerek, drágakövek, nemesfémek, festmények, szobrok, érmék, régiségek, értékes gyűjtemények)	01		

### B/7. Zöld- illetve barnamezős beruházások adatai

Kérjük, hogy adja meg a tárgyidőszakban az új tárgyi eszköz beruházásokon belül végzett zöld- illetve barnamezős beruházások értékét!

**1000 Ft**

Megnevezés	Sorozonosító	Beruházások értéke
Nemzetgazdasági beruházások összesen (B/1 tábla, a oszlop 99-es sor):	99	31 315
Ebből (99-ből): zöldmezős beruházás értéke	01	
Ebből (99-ből): barnamezős beruházás értéke	02	
Ebből (99-ből): rozsdáövezeti beruházás értéke	03	